



Regulamentul privind funcționarea căminelor Universității de Stat de Educație Fizică și Sport

I. Dispoziții generale

1. Căminele sînt unități în administrarea și folosința instituțiilor de învățămînt de stat, în care se asigură condiții de trai și studiu pentru studenți, masteranzi, doctoranzi, auditori ai cursurilor de perfecționare, cu domiciliul stabil în afara localității de amplasare a Universității.

2. Studenții, masteranzii, doctoranzii, familiști (studenți, masteranzi, doctoranzi la învățămînt de zi în instituția respectivă) pot beneficia de spații de locuit, în limita locurilor disponibile în căminele Universității.

3. În limita locurilor disponibile, personalul didactic titular, încadrat în instituția respectivă, în cazul lipsei unui loc permanent de trai în localitatea dată, poate beneficia de un loc (cameră) în căminele pentru studenți, masteranzi și doctoranzi.

4. Studenții, masteranzii, doctoranzii străini, înmatriculați pe baza acordurilor bilaterale, beneficiază, la cerere, de loc în căminele universității.

5. Spațiile de locuit în căminele Universității (camerele) se dotează conform următoarelor norme minime:

- a) 1 pat cu saltea/persoană;
- b) 1 noptieră/persoană;
- c) 1 scaun/persoană;
- d) 1 masă/odaie;

6. În scopul asigurării condițiilor de trai, studii și agrement, în căminele Universității se amenajează următoarele spații auxiliare de uz comun:

- a) baie, spălătorie;
- b) bucătărie;
- c) telefon;
- d) sală pentru activități de agrement;

Universitatea este obligată să doteze spațiile auxiliare de uz comun cu un minimum de inventar și utilaj necesar, conform normelor în vigoare.

7. La cazarea locatarilor se vor respecta în mod obligatoriu normele sanitare.

8. Se interzice utilizarea spațiilor de locuit din cămine pentru activități comerciale sau orice alte activități în afara procesului de învățămînt. Se permite darea în locațiune a spațiilor auxiliare cu destinație nelocativă, neutilizate în procesul de funcționare a căminelor.

9. Blocurile căminelor din subordinea Universității, utilajul și inventarul pus la dispoziția locatarilor constituie patrimoniul statului.

II. Cazarea în căminele Universității

10. În scopul distribuirii spațiului locativ din căminele Universității se creează comisia specială de cazare. În cadrul comisiei respective studenții și masteranzii vor fi reprezentați în proporție de 50 la sută din membrii comisiei.

11. Comisia de cazare se constituie din:

- președinte - prorector,
membri - decanii, administratorii căminelor și studenții, membri ai Consiliilor Facultăților.

12. Comisia de cazare constituită în Universitate este obligată să medietizeze, cu sarcinile sale, înainte de începerea procesului de cazare, numărul de locuri de cazare, criteriile aplicate la repartizarea acestora și alte condiții ale procedurii de cazare.

13. Decizia privind repartizarea locurilor în cămin pentru studenții, masteranzii și doctoranzii anilor în curs va fi adoptată până la finalizarea sesiunii de vară (luna iunie). Decizia privind repartizarea locurilor în cămin pentru studenții, masteranzii și doctoranzii înmatriculați în anul I se va adopta până în data de 1 septembrie al anului înmatriculării.

14. Cererile de cazare în cămin se depun până la finele lunii mai la secretariatul Facultății. Candidații la admitere solicită loc de cazare în cămin concomitent cu cererea de participare la concursul de admitere.

15. Distribuirea spațiului locativ în căminele Universității se efectuează în temeiul hotărârii respective a Comisiei de cazare, validate de Rectorul Universității. Locurile în cămin se repartizează pentru un an de studii.

16. În funcție de necesitate, la cererea de cazare în cămin vor fi anexate acte doveditoare care atestă situația socială dificilă (orfani, părinți invalizi, familii cu mulți copii, părinți cadre didactice etc). Studenții orfani sau cei rămași fără îngrijirea părintească beneficiază de cazare gratuită în cămin pe întreaga durată a studiilor.

17. Comisia de cazare a Universității va stabili, prin metodologie internă aprobată de senat criteriile de repartizare a locurilor în cămin, bazată pe situația socială a studenților, masteranzilor, doctoranzilor media, academică, participarea la activitățile științifice, sportive, culturale etc.

18. Beneficiarul de loc în cămin și administrația Universității semnează un contract de închiriere, care cuprinde drepturile și obligațiunile părților, modalitățile de achitare a taxei de chirie etc. Fiecărui locatar i se eliberează bonul de repartitie ce oferă dreptul la ocuparea locului (camerei) în care este specificat numărul camerei și termenul pentru care este repartizat locul (camera).

19. La cazarea în cămin beneficiarul este obligat să prezinte administratorului căminului următoarele documente:

- a) buletinul de identitate;
- b) bonul de repartitie a spațiului locativ în cămin;
- c) carnetul de student, masterand, doctorand;
- d) bonul de plată pentru cazare în cămin;
- e) certificatul medical;
- f) certificatul de căsătorie (după caz).

20. Locatarilor li se eliberează legitimația de locatar, semnată de către administrația Universității.

21. În cazul transferării în altă instituție de învățământ, locatarul pierde dreptul la spațiul locativ în căminul Universității.

22. Se permite cazarea altor persoane, decât cele indicate în pct.1 al prezentului Regulament, în cazul existenței locurilor disponibile, în coordonare cu Rectorul Universității și Ministerul Educației și Tineretului. Cazarea studenților din alte instituții de învățământ se face în baza acordului ambelor instituții.

23. Nu vor fi cazați în cămin studenții, masteranzii, doctoranzii care:

- a) au fost sancționați în anul de studii anterior;
- b) au înstrăinat locul de cazare;
- c) au găzduit, neautorizat, persoane străine în camerele unde au fost cazați;
- d) au lipsit 30 ore nemotivat pe parcursul anului precedent de studii.
- e) au comis abateri de la normele regulamentare de comportare în cămin;

24. Patrimoniul căminului, dat în folosință individuală, se repartizează locatarilor contra semnătură. Persoanele care au primit în folosință obiecte din patrimoniul căminului sînt responsabile de menținerea în stare funcțională a acestora.

25. Studenții, masteranzii, doctoranzii sînt obligați să elibereze spațiul locativ din cămin conform prevederilor contractului de închiriere semnat de părti.

26. Perfectarea vizei de reședință a locatarilor se efectuează pe baza bonului de repartitie, ordinului privind repartizarea fondului locativ în modul stabilit de organele respective.

III. Organul de administrare a căminelor Universității

27. Rectorul Universității este responsabil pentru buna funcționare și exploatarea corectă a căminelor.

28. Administrația Universității este obligată:

- a) să completeze statele de funcții ale căminelor cu personalul necesar, în conformitate cu statele-tip aprobate pentru Universitate.
- b) să aloce, în condițiile legii, mijloacele financiare necesare pentru întreținerea căminelor;
- c) să asigure, prin contracte cu agenții economici respectivi, prestarea serviciilor comunale pentru locatarii căminelor;
- d) să repare spațiile locative și cele auxiliare, comunicațiile ingineresti și inventarul căminelor;
- e) să caseze utilajul uzat;

29. Personalul căminului este constituit din administratorul căminului și pedagogul social.

30. Administratorul căminului este numit în funcție de către Rectorul Universității, conform legislației în vigoare.

31. Administratorul căminului Universității are următoarele atribuții:

- a) cazează persoanele în cămin, conform deciziei comisiei de cazare, la prezentarea bonului de repartitie a spațiului locativ și a actelor prevăzute de prezentul Regulament;
- b) asigură și verifică menținerea ordinii în cămin și pe terenul aferent căminului, respectarea normelor de securitate și antiincendiarie, conform legislației în vigoare;
- c) creează, pentru locatari, condiții favorabile de trai, studii, odihnă;
- d) organizează participarea locatarilor la lucrări de amenajare și întreținere a spațiilor căminului și terenului aferent;
- e) soluționează litigiile vizând problemele conviețuirii în cămin.
- f) asigură eliberarea camerei în termenul indicat, în caz de exmatriculare, de absolvire a Universității, de transfer la o altă instituție de învățămînt sau la învățămînt cu frecvență redusă, de privare de dreptul de a locui în cămin;

32. Pedagogul social este numit în funcție de către administrația instituției de învățămînt, conform legislației în vigoare.

33. Pedagogul social are următoarele atribuții:

- a) supraveghează respectarea regimului zilei;
- b) planifică și organizează, în comun cu consiliul locatarilor căminului, activități culturale, sportive, educative cu studenții, masteranzii;
- c) pregătește informațiile necesare pentru ședințele locatarilor căminului sau pentru ședințele cu părinții acestora.
- d) coordonează organizarea serviciului la etaje și în cămin, organizează controlul sanitar al camerelor;

34. Pentru evidența locatarilor și perfectarea formularelor de înregistrare și excludere din registrul a vizelor de reședință, administrația Universității organizează serviciul de evidență a actelor de identitate în conformitate cu normele stabilite în statele-tip. Atribuțiile respective pot fi delegate unui angajat al Universității.

35. In scopul respectării principiilor de autoadministrare, în cămine se alege, prin simpla majoritate de voturi ale locatarilor prezenți, consiliul locatarilor căminului.

36. Consiliul locatarilor căminului, compus din președinte, locțiitor, șefi de etaje, alți membri, activează pe baza regulamentului de ordine internă al căminului respectiv.

37. Consiliul locatarilor căminului are următoarele atribuții:

- a) organizează controale de verificare a menținerii ordinii și stării sanitare în cămin;
- b) adoptă decizii de stimulare și de sancționare, stabilite de prezentul Regulament;
- c) organizează, în comun cu pedagogul social, activități sportive și de agrement;
- d) organizează, în comun cu administratorul căminului, activități de amenajare și întreținere a spațiilor din cămin și a celor aferente căminului.

38. Deciziile consiliului locatarilor căminului, adoptate conform prezentului Regulament, sînt obligatorii pentru toți locatarii.

IV. Drepturile și obligațiile locatarilor căminelor Universității

39. Locatarii căminelor Universității au dreptul:

- a) să folosească încăperile, echipamentul și inventarul căminului, precum și să beneficieze de serviciile comunale prestate;
- b) să solicite reparația sau înlocuirea inventarului uzat, a comunicațiilor ingineresti;
- c) să repare și să amenajeze camera, fără a schimba însă arhitectura acesteia și fără a avea pretenții de despăgubire;
- d) să locuiască în camera repartizată;
- e) să aleagă și să fie ales în componența Consiliului locatarilor;
- f) să participe la ședințele Consiliului locatarilor căminului și la discutarea problemelor ce țin de organizarea condițiilor de trai în cămin;
- g) să sesizeze Consiliul locatarilor căminului sau administratorul privind neregulile care afectează viața de cămin;
- h) să-și exprime dezacordul cu deciziile Consiliului locatarilor căminului, depunând contestațiile respective la administrația Universității;
- i) să aibă acces la informația privind cheltuielile suportate pentru întreținerea căminului, alte informații ce vizează funcționarea căminului;
- j) să participe la activitățile social-culturale și sportive;
- k) să apeleze la administratorul căminului și / sau la pedagogul social pentru aplanarea sau rezolvarea unor neînțelegeri cu colegii de cămin.

40. Locatarii căminelor sînt obligați:

- a) să achite în termen plata pentru cazare în cămin, calculată conform legislației în vigoare;
- b) să păstreze și să întrețină în ordine exemplară spațiile din interiorul și de pe teritoriul aferent căminului;
- c) să cunoască și să respecte cu strictețe prezentul Regulament, regulile de ordine internă ale căminului;
- d) să aibă o ținută și un comportament decent;
- e) să respecte regulile de securitate antiincendiară, de utilizare corectă a instalațiilor electrice, de gaze etc;
- f) să consume rațional energia termică și electrică, gazele naturale și apă;
- g) să frecventeze sistematic orele de studii;
- h) să participe la lucrările de utilitate publică în cămin;
- i) să nu aducă prejudiciu materiale căminului; să compenseze, în cazul deteriorării, daunele materiale aduse căminului;
- j) să faciliteze inspectarea camerelor de către administratorul căminului, pedagogul social și consiliul locatarilor;
- k) să elibereze locul ocupat la data stabilită și să predea administratorului căminului utilajul, mobilierul avut în folosință provizorie.

V. Stimulări și sancțiuni

41. Locatarii care manifestă un comportament exemplar, inițiativă în îmbunătățirea condițiilor de trai și de agrement, asigură economii (a consumului de apă, gaze naturale, energie electrică și termică se bucură de următoarele stimulări:

- a) li se anunță mulțumire, prin ordinul Rectorului Universității.
- b) sînt asigurați cu loc de trai în cămin pentru următorul an de studii;
- c) sînt premiați cu premii bănești, cu obiecte de preț sau cu diplome de merit;

42. Locatarilor care nu respectă prevederile Regulamentului li se aplică, în funcție de gravitate și de frecvența abaterilor de la normele stabilite, următoarele sancțiuni:

- a) avertisment;
- b) muștrare;
- c) evacuarea din cămin până la sfârșitul anului de studii;
- d) exmatricularea din instituție;
- e) pierderea dreptului de a locui în cămin pentru o anumită perioadă.

43. Sancțiunile se aplică în condițiile legislației în vigoare. Hotărârea de sancționare se ia în prezenta studentului, masterandului, doctorandului în cauză. În caz de dezacord cu sancțiunea, locatarul poate contesta decizia în decurs de 15 zile de la aplicarea sancțiunii în Consiliul de administrare. Contestațiile care se depun la administrația instituției de învățămînt vor fi soluționate în termen de 10 zile de la data sesizării. Deciziile formulate în urma examinării contestațiilor sînt definitive.

44. Stimularea și aplicarea sancțiunilor se efectuează în temeiul deciziei administrației Universității, la propunerea administrației căminului sau Consiliului locatarilor căminului.

IV. Normele de comportament al locatarilor căminelor Universității

45. Intrarea în căminele instituțiilor de învățămînt este permisă pentru locatari între orele 6⁰⁰ și 23⁰⁰ cu prezentarea obligatorie a legitimațiilor de cazare.

46. Începînd cu orele 23⁰⁰, căminele Universității intră în regim special de funcționare (menținerea ordinii și liniștii, iluminarea exclusivă a spațiilor de uz comun etc).

47. Persoanele străine, exceptînd rudele de gradul întâi ale locatarilor, au acces în căminele instituțiilor de învățămînt între orele 9⁰⁰ și 21⁰⁰, pe baza actului de identitate prezentat personalului de gardă.

48. Căminele Universității activează pe baza principiilor de autodeservire parțială; locatarii mențin ordinea și curățenia în camerele în care locuiesc, în spațiul aferent căminului, în spațiile de uz comun.

49. În căminele pentru studenți, masteranzi, doctoranzi **se interzice:**

- a) fumatul, folosirea băuturilor alcoolice, substanțelor toxice, drogurilor, stupefiantelor;
- b) transferul, fără acordul administratorului, dintr-un cămin în altul, dintr-o cameră în alta;
- c) înlocuirea, fără acordul administratorului căminului, a inventarului unei camere cu cel al alteia;
- d) utilizarea spațiilor căminului pentru activități neautorizate;
- e) modificarea sau repararea rețelei electrice, conectarea obiectelor suplimentare de iluminare, încălzire etc;

VII. Dispoziții finale

50. În perioada vacanțelor de vară, căminele pot presta servicii de cazare diferitelor categorii de solicitanți, la tarife care să acopere cheltuielile reale pentru un loc de cazare.

51. Plasarea unităților de agrement și de alimentare pentru locatari în edificiile căminelor se efectuează de către administrația Universității, în condițiile legii.

52. Personalul Universității, implicat sau cu responsabilități în cazarea studenților, masteranzilor, doctoranzilor, care favorizează cazări fictive, ilicite sau a persoanelor străine, va fi tras la răspundere disciplinară, materială sau penală conform legislației în vigoare.

UNIVERSITATEA DE STAT DE EDUCAȚIE FIZICĂ ȘI SPORT
A.Doga 22, or.Chișinău, Moldova, tel. 49 40 81, fax 49 76 71

SENATUL U.S.E.F.S.

EXTRAS
din proces-verbal nr. 3
al ședinței Senatului U.S.E.F.S.
din 03 februarie 2016

Prezenți: 36 membri
Absenți: 7 membri

S-A DISCUTAT: Aprobarea *Regulamentului privind funcționarea căminelor*
Universității de Stat de Educație Fizică și Sport.

S-A HOTĂRÎT: A aproba *Regulament privind funcționarea căminelor*
Universității de Stat de Educație Fizică și Sport, în varianta propusă.

Hotărîrea a fost adoptată cu următoarele rezultate ale votului deschis: pro - 36,
contra - 0, s-au abținut – 0.

V. Manolachi
Președinte al Senatului USEFS
dr. hab., prof. univ.

V. Brega
Secretar al Senatului USEFS
dr., conf. univ.

